

北江监狱生活备勤区南区场地整治工程

招标工程量清单

招标人： _____
(单位盖章)

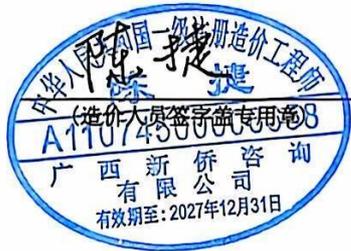
造价咨询人： _____
(单位资质专用章)



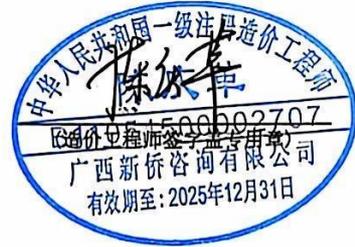
法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编制人： _____
(造价工程师签字专用章)



复核人： _____
(造价工程师签字专用章)



编制时间： _____

复核时间： _____

总 说 明

项目名称：北江监狱生活备勤区南区场地整治工程

第 1 页 共 1 页

一、工程概况：

1. 工程名称：北江监狱生活备勤区南区场地整治工程
2. 工程地点：韶关市

二、编制范围：

编制范围：北江监狱生活备勤区南区场地整治工程

三、编制依据：

- 1、本项目执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《广东省建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》及现行的建筑施工规范和省市有关文件、规定。
 - 2、取费：执行《住房和城乡建设部办公厅关于重新调整建设工程计价依据增值税税率的通知》（建办标函[2019]193号文），税金费率为9%；绿色施工安全防护措施费：单独装饰装修工程以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础费率13%；安装工程以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础费率35.77%；预算包干费：建筑工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的7%计算，安装工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的10%计算。
 - 3、人工、材料和机械台班价格按照2024年第9月份韶关市工程造价信息价计算，不足部分参考韶关市、省内邻近县市同期信息价及市场价格。
- ## 四、其他需（特殊）说明的问题：
- 1、本项目工程量及做法暂按“北江监狱生活备勤区南区场地整治工程” 施工图纸进行计算，结算时根据实际施工工程量、施工合同、招标文件及相关法规的有关条款调整；
 - 2、部分工程暂未考虑计算，根据建设单位要求预算价编制时暂列金额按分部分项8%考虑，暂列金额暂定计算项目，投标时按给定金额统一报价，但并不属于承包人所有，也不必然发生，只能按照发包人（建设单位）的指示使用，其最终结算费用应以实际发生为准，其余额仍归发包人（建设单位）所有。该费用用于施工中可能发生的不可预见费、工程变更、合同约定调整因素出现时的工程价款调整以及发生的索赔、现场签证、政策性调整。结算时根据实际施工工作量，按招标文件、合同约定进行结算。
- ## 五、未详尽说明项目按工程量清单规范（GB50500-2013）、施工图纸及有关说明为准。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政工程

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		二层砖混建筑拆除						
1	粤R1-1-96	机械整体拆除 民用建筑 三层 以内	1、原有二层砖混建筑拆除	m2	1194			
2	040103002002	余方弃置	1、拆除废料外运 人工装自卸 汽车运 3km内	m3	358.2			
3	010515001001	房屋结构内钢筋 回收及拆除	1. 房屋结构内钢筋回收及拆除 2. 含量：40kg/m2	t	-30			
4	010515001002	圆钢 φ10内拆 除及回收	1. 圆钢10mm拆除及回收 2. 部分：窗户护栏，及门	t	-1			
		二层砖混建筑拆 除合计						
		拆除工程						
5	041001001001	拆除路面	1、原有混凝土地面凿除200mm 厚至基础层 2、拆除废料外运 暂按 3km	m2	317			
6	041001004003	铣刨路面	1、原有混凝土路面铣刨一遍	m2	2103			
7	041001003001	拆除基层	1、原有宽200mm水渠下凿200 mm深 2、拆除废料外运 暂按 3km	m2	7.4			
8	041001007001	拆除挡土墙	1、原有500mm高, 宽200m挡土 墙m凿除 2、拆除废料外运 暂按 3km	m3	1.8			
9	040701001001	场地平整	1、清理表面杂草及建筑垃圾, 平均厚度0.3m	m2	3624			
10	040103002001	余方弃置	1、土方清运均匀搬运至附近 场地, 根据现场实际情况进行 放坡	m3	90			
		拆除工程合计						
		绿道区域						
11	040203006002	沥青混凝土	沥青地面做法一： 1、50厚细粒沥青混凝土 2、乳化沥青封层(1kg/m2) 3、150厚C25混凝土 4、原有混凝土路面凿除100厚 至基层	m2	166			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政工程

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
12	040203006003	沥青混凝土	沥青地面做法二： 1、50厚细粒沥青混凝土 2、乳化沥青封层(1kg/m ²) 3、原有混凝土路面浮渣清扫干净后铣刨	m ²	606			
13	040203006004	沥青混凝土	沥青地面做法三： 1、50厚细粒沥青混凝土 2、乳化沥青封层(1kg/m ²) 3、120厚C25混凝土 4、素土夯实	m ²	534			
14	040203006001	沥青混凝土	彩色沥青地面做法一： 1、50厚彩色沥青混凝土面层，颜色详平面 2、乳化沥青封层(1kg/m ²) 3、150厚C25混凝土 4、原有混凝土路面凿除100厚至基层	m ²	52			
15	040203006005	沥青混凝土	彩色沥青地面做法二： 1、50厚彩色沥青混凝土面层，颜色详平面 2、乳化沥青封层(1kg/m ²) 3、原有混凝土路面凿除100厚至基层	m ²	87			
16	040402016002	沟道盖板	1、600X300X60厚铸铁盖板	m	251			
17	010403004001	石挡土墙	1、MU30块石M10水泥砂浆砌筑，面层1:2.5水泥砂浆勾缝 2、100厚C20素砼垫层	m ³	6.08			
18	010403004002	挡土墙修补	1、20厚1:2防水水泥砂浆 2、挡土墙表面清扫干净 3、原有毛石挡土墙	m ³	14.63			
19	040302008001	喷射混凝土	边坡钢筋砼加固： 1、喷射150厚C25混凝土，铺设双向c8@200钢筋网	m ²	265			
20	040309003001	混凝土栏杆	1、300X100X20厚文化石砖铺贴 2、10厚石材专用粘贴膏 3、20厚1:2.5水泥砂浆批荡 4、200X200X1200C25混凝土构造柱 5、a50*2厚镀锌圆管，面刷白色漆	m	51			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政工程

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		绿道区域合计						
		停车场区域						
21	040203006007	沥青混凝土	沥青地面做法一： 1、50厚细粒沥青混凝土 2、乳化沥青封层(1kg/m ²) 3、150厚C25混凝土 4、150厚级配碎石垫层 5、素土夯实	m ²	272			
22	040203006008	沥青混凝土	沥青地面做法二： 1、50厚细粒沥青混凝土 2、乳化沥青封层(1kg/m ²) 3、原有混凝土路面浮渣清扫干净后铣刨	m ²	1528			
23	040203006011	沥青混凝土	彩色沥青地面做法一： 1、50厚彩色沥青混凝土面层，颜色详平面 2、乳化沥青封层(1kg/m ²) 3、原有混凝土路面浮渣清扫干净后铣刨	m ²	236			
24	040203006010	沥青混凝土	彩色沥青地面做法二： 1、50厚彩色沥青混凝土面层 2、乳化沥青封层(1kg/m ²) 3、100厚C25混凝土垫层 4、原有砂石路面平整	m ²	32			
25	040204004003	安砌侧(平、缘)石	1、600X150X250 C30 PC仿烧面芝麻灰花岗石路缘石 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆，面撒素水泥 3、100厚C25素砼垫层 4、100厚石屑垫层，掺6%水泥砂浆 5素土夯实(压实度≥90%)	m	60			
26	050102014001	植草砖内植草	1、400X400X80厚浅灰色水泥植草砖，孔内填种植土铺设台湾草皮 2、30厚1:1黄土粗砂层 3、100厚1:6水泥豆石(无砂)混凝土 4、300厚天然级配碎石 5、素土夯实，夯实系数≥0.93	m ²	371.28			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价分析表

工程名称: _____ 标段: _____ 第 页 共 页

项目编码	项目名称	计量单位	工程量	清单综合单价组成明细									
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润		
人工单价		小计											
元/工日		未计价材料费											
清单项目综合单价													
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)			
					其他材料费			-		-			
				材料费小计			-		-				

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：市政工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19.8	34576.69			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算； 单独场地平整工程费率为4.35%； 道路、管网工程费率为16.50%； 桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； ； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20； ；
2	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					34576.69			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		给排水						
1	031001006002	塑料管	1. 名称:双壁波纹管 2. 材质及规格:DN200 3. 连接形式:承插式胶圈接口	m	220			
2	031001006003	塑料管	1. 名称:双壁波纹管 2. 材质及规格:DN315 3. 连接形式:承插式胶圈接口	m	130			
3	040501004001	塑料管	1. 名称:双壁波纹管 2. 材质及规格:DN400 3. 连接形式:承插式胶圈接口	m	111			
4	031001006005	塑料管	1. 名称:双壁波纹管 2. 材质及规格:DN500 3. 连接形式:承插式胶圈接口	m	10			
5	040504001003	砌筑井	1. 名称:检查井 2. 型号:井径1200mm, 带防坠网	座	11			
6	040504001002	砌筑井	1. 名称:沉沙井 2. 型号:井径1200mm, 带防坠网	座	3			
7	040504009001	雨水口	1. 雨水篦子:雨水口 2. 规格:单篦, 井深1m	座	23			
8	031001006006	钢管	1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:衬塑钢管(内衬PE)DN25 3. 连接形式:焊接	m	55			
9	031001006007	钢管	1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:衬塑钢管(内衬PE)DN32 3. 连接形式:焊接	m	115			
10	031001006008	钢管	1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:衬塑钢管(内衬PE)DN40 3. 连接形式:焊接	m	75			
11	031001006009	钢管	1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:衬塑钢管(内衬PE)DN65 3. 连接形式:焊接	m	100			
12	031003002001	螺纹法兰阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN50	个	8			
		给排水合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		电气						
13	030408001001	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZ-YJY-3*4	m	270.56			
14	030408001002	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZ-YJY-5*16	m	200			
15	030411001001	配管	1. 名称: 电气配管 2. 规格: PC32	m	270.56			
16	030411001002	配管	1. 名称: 电气配管 2. 规格: PC63	m	200			
17	040504001001	砌筑井	1. 名称: 电缆井 2. 规格: 1000*1000mm 3. 具体位置现场确定	座	2			
18	030404017001	配电箱	1. 名称: 配电箱 2. 型号: 成套配电箱安装 3. 安装方式: 明装	台	1			
19	010501006001	设备基础	1. 砼浇筑高2.5m路灯基础 2. C25混凝土基础 3. 预埋螺栓M24	座	16			
20	030412007001	一般路灯	1、名称: 3.5m仿古柱子灯座 2、光源: 3.5W LED灯 220V 3、灯杆材质: 热镀锌钢管+不锈钢灯头 4、灯具防护等级为IP65. 5、灯杆订货时, 应提供此图给制造厂家。法兰盘尺寸及螺孔安装尺寸以具体定货灯具相应尺寸为准	套	16			
21	030412001001	普通灯具	1. 名称: 投光灯 2. 型号: LED灯 220V 3. 安装形式: 壁装	套	4			
22	030412001002	普通灯具	1. 名称: 门头灯 2. 型号: LED灯 220V 3. 安装形式: 壁装	套	3			
23	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 人机结合开挖2m内	m ³	12.5			
24	040101003001	挖基坑土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 人机结合开挖2m内	m ³	4.03			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价分析表

工程名称: _____ 标段: _____ 第 页 共 页

项目编码	项目名称	计量单位	工程量	清单综合单价组成明细									
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润		
人工单价		小计											
元/工日		未计价材料费											
清单项目综合单价													
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)			
					其他材料费			-		-			
				材料费小计			-		-				

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	14450.90			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
3	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算
4	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					14450.90			